



UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA  
FACULDADE DE CIÊNCIAS INTEGRADAS DO PONTAL - FACIP  
CURSO DE GEOGRAFIA

224



FICHA DE DISCIPLINA

DISCIPLINA: PLANEJAMENTO URBANO

CÓDIGO:	UNIDADE ACADÊMICA: FACIP		
PERÍODO/SÉRIE: 9º	CH TOTAL TEÓRICA:	CH TOTAL PRÁTICA:	CH TOTAL:
OBRIGATÓRIA: ( X ) OPTATIVA: ( )	45	15	60

OBS:

PRÉ-REQUISITOS:

CÓ-REQUISITOS:

OBJETIVOS

**Objetivo Geral:**

Entender os conceitos, os tipos, as interfaces do planejamento e o processo de produção do espaço com intervenção do Estado.

**Objetivos Específicos:**

- Conhecer a evolução histórica do planejamento e os principais conceitos que foram elaborados ao longo do tempo.
- Conhecer a história do planejamento urbano: do saneamento básico à questão ambiental.
- Conhecer as principais correntes teóricas do planejamento.
- Analisar a importância do Estado nas práticas do planejamento.
- Entender os processos de construção e de crescimento do espaço urbano.
- Conhecer os instrumentos de planejamento urbano
- Conhecer os conteúdos explorados na elaboração de Planos Diretores.
- Analisar a inserção da comunidade no processo de planejamento.
- Analisar os diferentes níveis da prática do planejamento.



**EMENTA**

O adensamento urbano e os problemas dele decorrentes. Planejamento urbano como instrumento para minimizar os impactos negativos decorrentes do crescimento das cidades. Níveis de Planejamento. Planejamento territorial. Instrumentos de planejamento urbano. Gestão urbana.

**DESCRIÇÃO DO PROGRAMA**

- 1. Planejamento
  - 1.1. Conceitos e definições
  - 1.2. Teorias de Planejamento
  - 1.3. História do planejamento urbano: saneamento básico, estética, viário, ambiental e regulação do mercado imobiliário
- 2. O estado e o planejamento
  - 2.1. Planejamento como instrumento de política econômica
  - 2.2. Planos, programas e ação de governo
- 3. Níveis de Planejamento
- 4. Conceito e produção do espaço urbano
- 5. Crescimento urbano: problemas correlacionados
- 6. Instrumentos do Planejamento urbano
  - 6.1. Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano
    - 6.1.1. Conceitos e definições
    - 6.1.2. Discussões e debates: o caráter democrático do plano diretor
    - 6.1.3. Objetivos
    - 6.1.4. Orientações metodológicas fundamentais
    - 6.1.5. Temática tratada nos Planos Diretores
      - 6.1.5.1. Infra-estrutura urbana, meio ambiente, transportes, equipamentos públicos, habitação
      - 6.1.5.2. Uso e ocupação do solo urbano: parcelamento e zoneamento territorial
      - 6.1.5.3. Política Imobiliária e fundiária
      - 6.1.5.4. Plano urbanístico
- 7. Planejamento centralizado
- 8. Planejamento participativo
- 9. Cidade sustentável
- 10. Gestão Urbana



## REFERÊNCIAS

AMORIM FILHO, Oswaldo e SERRA, Rodrigo V. Evolução e perspectivas do papel das cidades médias no planejamento urbano e regional. In: **Cidades médias brasileiras**. Rio de Janeiro: IPEA, p. 01- 34, 2001.

BRAGA, Roberto e CARVALHO, Pompeu F. (Org.) **Estatuto da cidade: política urbana e cidadania**. Rio Claro: Deplan-IGCE/UNESP, 2000.

BRAGA, Roberto. Plano Diretor Municipal: três questões para discussão. In: **Cadernos do Departamento de Planejamento**. Presidente Prudente: UNESP, vol. 1, nº 1, p. 15-20, 1995.

BRASIL. Lei nº 10.257, de 10 de julho de 2001. **Estatuto da Cidade**. Brasília: Presidência da República, 2001.

BRUNA, Gilda Collet (Org.) **Questões de organização do espaço regional**. São Paulo: Nobel, 1983.

CAMPOS FILHO, C. M. **Cidades brasileiras: Seu controle ou o caos**. São Paulo, Ed. Nobel, 1989.

CAMPOS FILHO, Cândido Malta. **Cidades brasileiras: seu controle ou o caos**. São Paulo: Editora Nobel, 1989.

COSTA, Luiz Carlos. **Plano Diretor: um personagem à procura de seus autores**. Tese de doutoramento, FAUUSP, 1995. (ed. rev. na bibl. FAU).

CAMPOS., Cândido Malta. **Metodologia geral de elaboração de planos diretores de desenvolvimento urbano**. São Paulo: Biblioteca FAUUSP. Mimeo.

\_\_\_\_\_. Plano diretor como instrumento de desenvolvimento democrático. In: SEMINÁRIO PLANO DIRETOR MUNICIPAL. São Paulo. **Anais...** São Paulo: FAU/USP, 1989.

CARDOSO, Adauto L. **Políticas públicas e planejamento urbano: uma revisão bibliográfica (1988-1996)**. Rio de Janeiro: UFRJ/IPPUR, 1997.

FERRARI, Célson. **Curso de Planejamento Municipal Integrado**. São Paulo, Pioneira, 1991.

JACOBS, Jane. **Morte e vida de grandes cidades**. Trad. Carlos S. Mendes Rosa. São Paulo: Martins Fontes, 2000.

ROLNIK, Raquel. **A cidade e a lei: legislação, política urbana e territórios na cidade de São Paulo**. São Paulo: Studio Nobel / Fapesp, 1999.

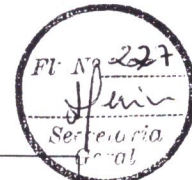
\_\_\_\_\_. Planejamento Urbano nos anos 90: novas perspectivas para velhos temas. IN: **Globalização, fragmentação e reforma urbana**. São Paulo, Civilização Brasileira, 1994. p. 351-360.

SANTOS, Milton. **A natureza do espaço - técnica e tempo. Razão e emoção**. São Paulo, HUCITEC, 1996.

SOUZA, Marcelo Lopes de. **Mudar a cidade: uma introdução crítica ao planejamento e à gestão urbanas**. Rio de Janeiro: Bertrand Brasil, 2002.

VILLAÇA, Flávio. Uma contribuição para a história do planejamento urbano no Brasil. In: \_\_\_\_\_. **O processo de urbanização no Brasil**. São Paulo: Edusp, 1999. p.169-243.

227



**APROVAÇÃO**

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
*[Handwritten Signature]*

Carimbo e assinatura do Coordenador do curso

**UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA**  
Faculdade de Ciências Integradas do Pontal  
Prof. Dra. Gerusa Gonçalves Moura  
Coordenadora do Curso de Geografia - Portaria R nº 369/08

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
*[Handwritten Signature]*

Carimbo e assinatura do Diretor da  
Unidade Acadêmica  
(que oferece a disciplina)

**Universidade Federal de Uberlândia**  
Prof.ª Odaléa Aparecida Viana  
Diretora-Portaria R nº 10/09